



# 3 Slaapkamer Appartement in Águilas

Ref: MVS-030

213.000€



<b>Type verkoop :</b>	Nieuwbouw	<b>Zwembad :</b>	Gemeenschappelijk	<b>Opp. woning :</b>	90m <sup>2</sup>
<b>Bouwjaar :</b>	2021	<b>Tuin :</b>	Gemeenschappelijk	<b>Opp. terras :</b>	40m <sup>2</sup>
<b>Energie certificaat :</b>	B	<b>Oriëntatie :</b>	Diverse keuzes	<b>Luchthaven :</b>	60 min
<b>Slaapkamers :</b>	3	<b>Uitzicht :</b>	Zeezicht	<b>Strand :</b>	5 min
<b>Badkamers :</b>	2	<b>Parking :</b>	Ondergrondse garage	<b>Stad :</b>	10 min
				<b>Golf :</b>	10 min

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Airco pre-installatie | <input checked="" type="checkbox"/> Dichtbij strand | <input checked="" type="checkbox"/> Garage              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Inbouwkasten          | <input checked="" type="checkbox"/> Terras          | <input checked="" type="checkbox"/> Wandelaafstand dorp |
| <input checked="" type="checkbox"/> Zeezicht              |   |   |

Milieuvriendelijke 1,2 en 3 slaapkamer appartementen en penthouses met spectaculair uitzicht op de zee op een heuvel voor het eiland "Isla del Fraile"

Residentie met 85 woningen met 1, 2 en 3 slaapkamers. Appartementen, penthouses en stadswoningen met geweldige terrassen en uitzicht op zee. Prive-ontwikkeling met zwembaden, ondergrondse garage met berging, buiten fitnessruimte en verschillende gebieden voor recreatie.

Het ontwerp en de architectuur past bij de schoonheid van de natuurlijke omgeving waar het is gelegen, met respect en verrijking. Dankzij de hoge ligging zijn de woningen zo ontworpen dat ze optimaal gebruik maken van het natuurlijke licht, met een spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee vanaf de grote terrassen. De edele materialen, het gebruik van de morfologie van de berg en de enorme hoeveelheid vegetatie zorgen voor de perfecte harmonie tussen de huizen en hun natuurlijke omgeving.

Een spectaculaire locatie waar u de zonsopgang vanaf de Cabo de Palos en de Cabo de Gata zult zien opgaan in de Cabo de Gata. De stad Águilas ligt langs 28 km kust, waar 35 stranden met verschillende soorten zand in verschillende landschappen liggen, variërend van baaien en ongerepte stranden in de natuur tot de stedelijke stranden van Águilas.

Het heeft een warm woestijnachtig klimaat het hele jaar door en een gemiddelde temperatuur van 22° met zachte temperaturen in de winter en zeer warme temperaturen in de zomer.

Águilas is omgeven door de bergketens Sierra de la Carrasquilla, de Lomo de Bas en de Sierra de la Almenara, die zijn verenigd in een netwerk van paden die samenkomen in een deel van de natuurreservaten van Cabo Cope en Puntas de Calnegre. Águilas is een perfecte plek om te snorkelen, watersporten, wandelen en golfen.

Het resort ligt op 5 minuten lopen van het ongerepte strand, 10 minuten met de auto van de stad Águilas, 4 golfbanen in de buurt, 1 uur met de auto van de stad Murcia en de internationale luchthaven van Murcia en 1 uur en 40 minuten met de auto van Alicante Airport.

Isea Calma is ontworpen als een plek om te genieten van uw huis in het hart van de natuur. De moeite van een bezichtiging zeker waard....

