



3 Slaapkamer Villa in Las Colinas Golf

Ref: MVS-661

535.000€



Type verkoop :	Nieuwbouw	Zwembad :	Privaat	Opp. woning :	130m ²
Energie certificaat :	In aanvraag	Tuin :	Privaat	Opp. terrein :	1050m ²
Slaapkamers :	3	Oriëntatie :	Diverse keuzes	Opp. terras :	31m ²
Badkamers :	2	Uitzicht :	Stad	Opp. solarium :	25m ²
		Parking :	Privé	Luchthaven :	30 min
				Strand :	10 min
				Stad :	10 min
				Golf :	1 min

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Vloerverwarming badkamers | <input checked="" type="checkbox"/> Elektrische rolluiken | <input checked="" type="checkbox"/> Zeezicht |
| <input checked="" type="checkbox"/> Airconditioning | <input checked="" type="checkbox"/> Keukenelektrische | <input checked="" type="checkbox"/> Terras |

Deze community bestaat uit 17 moderne villa's op het prestigieus Las Colinas Golf & Country Club. De villa's hebben een modern en gezellig ontworpen interieur en worden gebouwd in 3 fases.

Maximale privacy en veiligheid: gelegen in een vallei van 330 hectaren omgeven door voldoende hoge heuvels om een natuurlijke afscherming te vormen. Op die manier wordt de privacy van het complex gewaarborgd. Bovendien is er slechts 1 toegang, voorzien van 24u bewaking.

Diverse villa's beschikbaar, allen met privé zwembad:

- 3 slpk, 2 badk, 130m² bebouwde oppervlakte, 1050m² kavel, 25m² solarium, 31m² terras - **535.000€** (Instapklaar fase I)
- 3 slpk, 2 badk, 130m² bebouwde oppervlakte, 170m² kelder, 1050m² kavel, 24m² solarium, 77m² terras - **720.000€** (juni 2019 fase II)
- 4 slpk, 2+1 badk, 150m² bebouwde oppervlakte, 1074m² kavel, 20m² solarium, 75m² terras - **545.000€** (Instapklaar fase III)
- 3 slpk, 2+1 badk, 130m² bebouwde oppervlakte, 14m² kelder, 902m² kavel, 20m² solarium, 75m² terras - **545.000€** (mei 2019 fase III)
- 3 slpk, 2+1 badk, 130m² bebouwde oppervlakte, 14m² kelder, 988m² kavel, 20m² solarium, 75m² terras - **545.000€** (juni 2019 fase III)
- 3 slpk, 2 badk, 130m² bebouwde oppervlakte, 34m² kelder, 1296m² kavel, 24m² solarium, 62m² terras - **545.000€** (juni 2019 fase III)

Las Colinas Golf is een exclusief wooncomplex met ruime afstanden tussen de woningen, gelegen rondom een 18-holes championship golfbaan. Sinds de opening in de zomer van 2010 heeft het complex een prestigieuze internationale reputatie opgebouwd dankzij bepaalde aspecten. De belangrijkste zijn: het ontwerp van de woningen, het hoge niveau van de aangeboden diensten en voorzieningen, de instandhouding van de natuurlijke omgeving en de uitstekende golfbaan. Die golfbaan behoort volgens het Britse magazine Golf World tot de 100 beste van het Europese vasteland en won in 2016, 2017, 2018 en 2019 de prijs 'Beste Golfbaan van Spanje' op de World Golf Awards. Bovendien won Las Colinas in 2017 de prijs 'Beste Villa resort van Europa' en in 2015, 2016 en 2017 de prijs van 'Beste Villa resort van Spanje' op de World Travel Awards.

In slechts 10 minuten rijden bent u in het centrum van San Miguel De Salinas en La Fuente Commercial Centre in Villamartin met een goed aanbod van bars en restaurants, 15 minuten rijden naar de mooiste stranden van de Costa Blanca, 25 minuten naar de luchthaven van Murcia en 55 minuten naar de luchthaven van Alicante. Het golfdomein beschikt over een ruim aanbod faciliteiten zoals; natuurreservaat, bars, restaurant, beachclub, Shoppingcenter, Clubhuis, fitness en diverse andere sporten en uiteraard de schitterende aangelegde golfbanen. Lees hier meer over het [Las Colinas Golf & Country resort](#)